

HOTĂRÂREA NR. 29 /2015
privind rectificarea suprafetei si dezmembrarea imobilului teren de construcții,
aferent Scolii primare din satul Șura Mică nr. 367, în două corpuri funciare distincte,
în vederea delimitării Stației de pompare apă

Consiliul Local al comunei Șura Mică, întrunit în ședința extraordinară publică din 5 martie 2015,

analizând expunerea de motive a primarului și raportul de specialitate nr. 908/04.03.2015 întocmit de secretarul comunei, prin care se propune rectificarea suprafetei de la 2281 mp la 2238 mp si dezmembrarea imobilului situat administrativ în Șura Mică nr. 367, categoria de folosință curți construcții, teren aferent Școlii primare, proprietate publică a comunei Șura Mică, în suprafață de 2281 mp, identificat în CF nr. 101022 Șura Mică, nr. top 75/1, în 2 corpuri funciare distincte, potrivit documentației topo-cadastrale întocmită de SC GEOMARK SRL, ing. Pop Marcel, anexată, în vederea identificării si facturării ca punct de consum la SC Electrica SA Sibiu a Stației de Pompare aferentă rețelei de apa potabila pentru Cartierul Sud-Vest, construită pe acest teren, și apreciind necesitatea, oportunitatea și legalitatea acestei propuneri, pentru dezvoltarea socio-economica a comunei Șura Mică,

văzând avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local Șura Mică, potrivit acordului Consiliului de Administratie al Școlii Gimnaziale Șura Mică nr. 11/06.01.2015, acordul C.A. al I.Ș.J. Sibiu nr. 162/22.01.2015, solicitarea nr.348/27.01.2015 către Ministerul Educatiei Nationale, coroborate cu prevederile art.112 alin.6 din Legea nr. 1/2011 a educației nationale, cu modificările si completările ulterioare,

având in vedere art. 64-65 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativa, republicată,

în baza prevederilor Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

conform art.23 lit.e, art. 220 alin.2 din Ordinul M.A.I.-A.N.C.P.I. nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară,

în temeiul prevederilor art. 36, alin.1, alin. 2 lit.c, ale art. 45 alin. 3 coroborat cu art. 121 alin. 1-2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă rectificarea suprafetei imobilului identificat în CF nr. 101022 Șura Mică, nr. top.75/1, curti - construcții, domeniu public al comunei Șura Mică, teren aferent Școlii primare din Șura Mică, de la 2281 mp, suprafata din acte, la 2238 mp, suprafața din măsurători.

Art.2 Se aprobă dezmembrarea imobilului identificat în CF 101022 Șura Mică, nr. top.75/1, mentionat la art.1, în 2 corpuri funciare distincte, cu stare de proprietate neschimbată în

favoarea domeniului public al comunei Șura Mică, potrivit documentației topo-cadastrală anexată, după cum urmează:

1. imobilul cu nr.top nou 75/1/1, teren de construcții cu construcție (Școala Primara), în suprafață de 2203 mp
2. imobilul cu nr.top nou 75/1/2, teren de construcții cu Statie de Pompare, in suprafata de 35 mp

Art.2. Documentația topo-cadastrală de dezmembrare propusă face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 După obținerea avizului Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliară Sibiu se va întocmi actul notarial de dezmembrare pentru înscriere în CF Șura Mică, conform prevederilor Ordin ANCPI nr. 700/2014.

Art.4 La data adoptării prezentei se abrogă H.C.L. Șura Mică nr. 69 /2014 având același obiect de reglementare.

Art.5 (1) Primarul comunei Șura Mică va asigura executarea prezentei hotărâri.

(2) Prezenta va fi comunicată persoanelor fizice și juridice interesate prin grija secretarului comunei.

Adoptată în Șura Mică, la data de 5 martie 2015.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Bulea Liviu**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Păun Florina Monica**